

## 実例紹介（新築物件） — 吹田市Y様邸



ご家族のこだわりが  
生活空間に彩りとして表れる、  
表情豊かな郊外住宅。

見晴らしの良い大きな窓がある快適リビング。ダークブラウンを基調に多国籍ムードを演出。

郊外の一等地の住宅街に土地を購入されたY様は、ご夫婦とお嬢様2人の4人家族。住まいづくりにあたっては、「明るい家」、そして「和モダンのイメージ」がご主人の強いこだわりでした。具体的には大きな窓のある開放的なリビング空間と格子の意匠、そしてモダン和風にもバリ風にもコーディネートできるダークブラウン系造作のインテリアというものです。

そのこだわりの空間は、どのような背景となって暮らしを演出しているのか…そんな興味も抱きながら、ご入居されてもうすぐ1年の住まいを、あらためて訪問しました。

### 多国籍ムードのリビングなど、各部屋の個性が豊かな生活シーンを演出。

外観は淡いグレーの壁のシックなイメージに、ダークブラウンの木質風パネルや格子意匠のバルコニー 手摺がアクセントとなった、ご主人お気に入りのデザインです。玄関を入ると、オリエンタルな雰囲気とお嬢さま二人の似顔絵が優しく出迎えてくれました。広々としたLDKは、ダークブラウンの造作をベースにアジアと和、そしてモダンの要素がクロスオーバーしたスタイル。こだわりの大きな窓からは、樹々の緑の先に閑静な街並が見渡せ、意図通りに心地よい開放感が味わえます。ダイニングの格子引戸を開けると、その奥は和室です。そこには、気品を感じる和モダンの世界が、LDKとコントラストを織りなすように広がっていました。

階段と2階ホールの床は、奥様の要望で子供たちへの安全を考慮してカーペットを敷いています。最近ではあまり目にする事のないカーペット貼りですが、防音性と高級感の面からも、ぜひおすすめしたい仕様です。

2階はウォークインクローゼットのある主寝室と将来2部屋に仕切ることができる子供部屋、そしてご主人のホームオフィスからなります。各部屋、ご家族それぞれの好みや目的を反映したスタイリングで、より印象的なインテリアになっていました。

今回の訪問で、ご家族の暮らしが宿ることで、私どもがお作りした「家」が「住まい」に変わったと感じました。これから家族の時間を重ねられることで、それはさらに彩り深い表情へと変わっていくでしょう。



ご主人がとくにお気に入りの外観。  
バルコニー上の深い軒が印象的。



オリエンタルなイメージの玄関スペース。正面にはお子様の似顔絵。



広さを感じるL型のオープンキッチンには、電動昇降吊り戸棚付き。



格子の意匠とモダン民芸の家具が調和し、和のイメージが濃くなるダイニング。



入った瞬間、茶室のような世界が広がる和室。



お嬢様2人のお部屋は、女の子らしくコーディネート。将来は2部屋に仕切ることができる設計



安全性を考慮してカーペットを敷いた階段は、クッション性があるのでお嬢さまの遊び場に。



リゾートホテルの一室のような、落ち着きと開放感のある主寝室。



ご主人のホームオフィスは、仕事場らしくスタイリッシュモダンなイメージ。

## 「吹田市Y様邸」概要

所在地	大阪府吹田市	構造	木造2階建て
土地面積	206.36m <sup>2</sup>	建物本体工事費	2,510万円(坪単価57.63万円)
延床面積	144.08m <sup>2</sup> (43.58坪)	建築	平成20年12月竣工