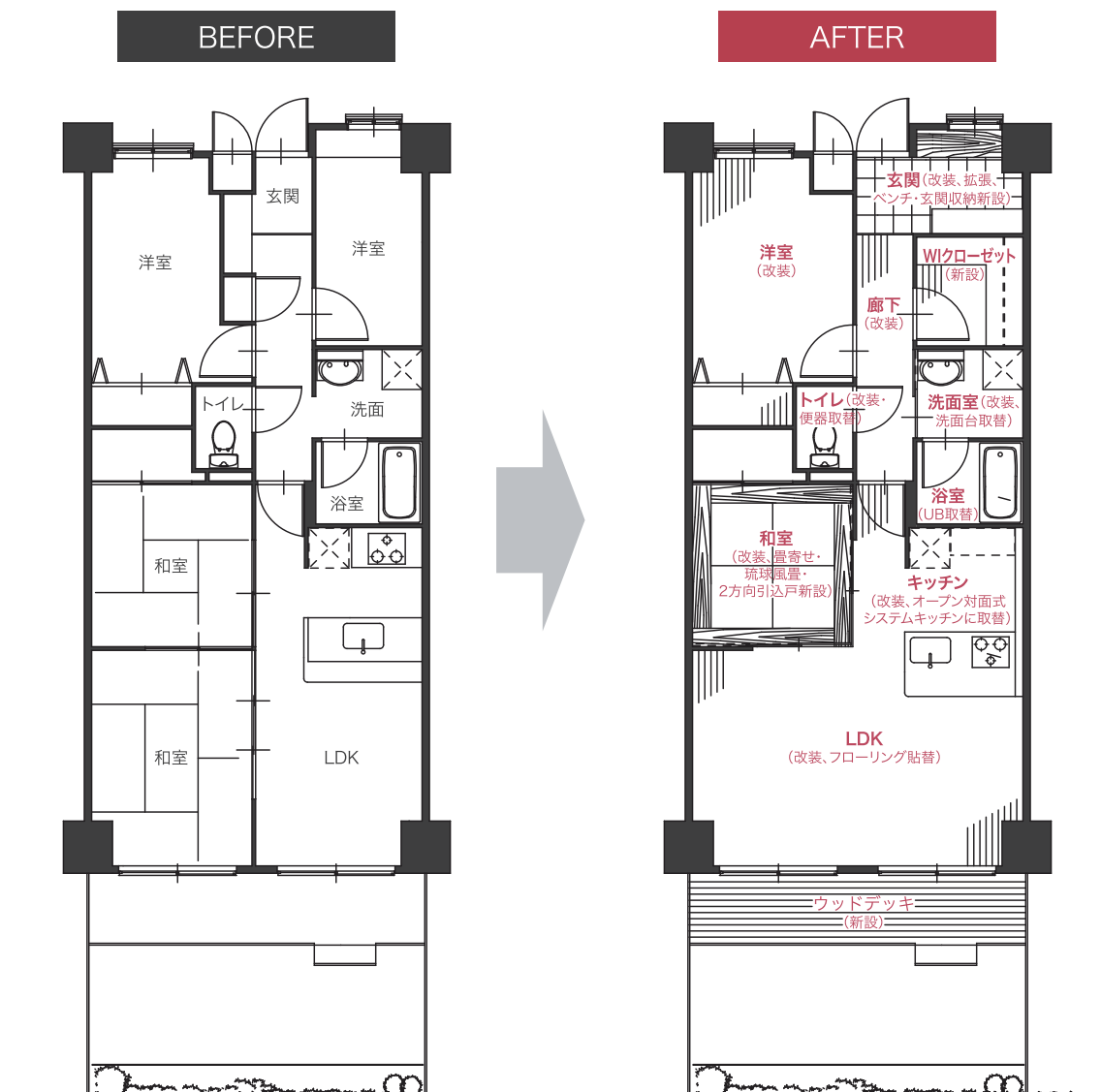


実例紹介（リフォーム物件） — 伊丹市Kマンション

オープン対面キッチンのあるLDKに間仕切り付きの
タタミコーナーを隣接させて広々とした空間に。

古いマンションを今風の間取りに改装し、新築同様に再生。

長く使い込んだマンションの一室をリフォームし、今望まれる空間として甦らせる…ヨークベルの一つの仕事です。伊丹市のKマンションでは、部屋数優先で細かく仕切られた間取りを大胆に変更。LDKは広々としたワンルームタイプとして流行のオープン対面キッチンを設置し、さらに2面を開放できるタタミコーナーを隣接させました。また玄関も面積を拡大し収納性と使い勝手をアップ。その他、ウォークインクローゼットやウッドデッキなど魅力的なアイテムも盛り込みました。部屋数は減りましたが広さ感と機能を充実させた、主に2人暮らしの子連れ夫婦にお薦めしたいリフォームプランです。



玄関

面積を約3倍に広げ、シューズクロークとベンチを設置。



キッチン

開放感のあるオープン対面キッチンにして、ダイニング側にも収納を。



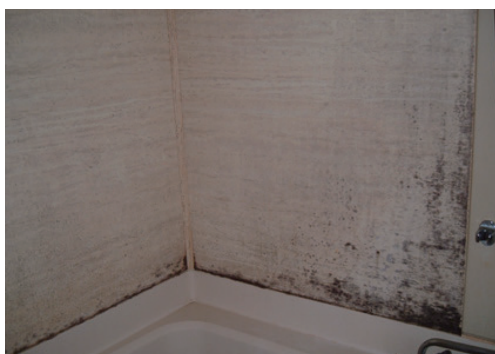
和室

2面開口できるモダンな和室にしてリビングと一体化。



浴室

古く汚かったバスを清潔なユニットバスに取替え。



バルコニー

心和むウッドデッキに変身。



「伊丹市 Kマンション」概要

所在地	伊丹市春日丘	構造	マンション(RC)
延床面積	64.92m ²	リフォーム工事費	540万円
リフォーム内容	LDKスペース拡張 和室4.5帖 間仕切り新設/置寄せ新設 洋室拡張(下駄箱・物入分) 洋室→ウオークインクローゼット変更 玄関スペース拡張 キッチン入替(特注品) 家電収納+カップボード新設 ユニットバス入替 洗面入替 全室入口扉入替 全室フローリング張替 和室琉球風畳へ入替 ベランダウッドデッキ新設 玄関収納新設 全室クロス張替 トイレ・洗面クッションフロアー→Pタイル変更		